

## **Gemeente Vorselaar**

### **Overzicht van de raadsbesluiten van 02 mei 2016**

#### **01. Goedkeuring verslag vorige vergadering**

Keurt eenparig het verslag van de raadszitting van 4 april 2016 goed.

#### **02. Kennisname nazicht jaarrekening 2014**

**De gemeenteraad van Vorselaar,**

Neemt kennis van het schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur houdende goedkeuring van en aanbevelingen voor de jaarrekening 2014.

#### **03. Goedkeuring jaarrekening 2015**

**De gemeenteraad van Vorselaar,**

**Besluit** unaniem

##### **Artikel 1**

De jaarrekening 2015 bestaande uit een beleidsnota, een financiële nota en een samenvatting van de algemene rekeningen met volgende resultaten wordt goedgekeurd.

Budgettair resultaat boekjaar (J):	€ 487.013
Resultaat op kasbasis (J):	€ 6.393.289
Autofinancieringsmarge (J):	€ 1.254.580
Balanstotaal (J6):	€ 38.748.944,39
Totaal kosten:	€ 7.814.299,89
Totaal opbrengsten:	€ 8.592.621,19
Overschot van het boekjaar (J7):	€ 778.321,30

#### **04. Kapitaalsverhoging IKA door investering in Eandis Assets Goedkeuring intekening**

**De gemeenteraad van Vorselaar,**

**Besluit unaniem**

##### **Artikel 1**

IKA te verzoeken om in te tekenen op de kapitaalsverhoging van de kapitaalverhoging van Eandis Assets voor een totaalbedrag van € 14.548.600,00;

##### **Artikel 2**

Beslist de gemeente in te tekenen op aandelen IKA "EANDIS ASSETS " met kencijfer 10 voor een bedrag van € 30.763,08, mits afrondingsverschillen, en deze te volstorten met de middelen beschikbaar bij IKA voor een bedrag van € 30.763,08. De middelen worden voorzien bij de eerstvolgende budgetwijziging.

##### **Artikel 3**

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten.

#### **05. Stedenbouwkundige aanvraag SV2015/102**

**Het bouwen van een woonproject met appartementen en ondergrondse parking  
Ceuppens-Retrabouw bvba, Kabinstraat 1  
Principieel akkoord vestiging erfdienstbaarheid van publieke doorgang**

**De gemeenteraad van Vorselaar,**

**Besluit unaniem**

##### **Artikel 1**

De raad besluit principieel akkoord te gaan met het vestigen van een erfdienstbaarheid van publieke doorgang op de private wegenis in het project tussen de Kabinstraat en de Riemenstraat op de percelen (afd. 1) sectie G, nrs. 183K, 184L, 184G, 187H4, 188M en 188N.

##### **Artikel 2**

Er wordt goedkeuring verleend aan de op het inplantingsplan weergegeven erfdienstbaarheid met publieke doorgang. De erfdienstbaarheid van publieke doorgang is kosteloos. Hiertoe wordt een authentieke akte opgesteld. De burgemeester en secretaris worden gemachtigd alle stukken met betrekking tot de erfdienstbaarheid met publieke doorgang te ondertekenen.

### **Artikel 3**

Er moet ter hoogte van de Riemenstraat worden voorzien in een minimaal 6m obstructievrije doorgang met erfdienstbaarheid van publieke doorgang ter ontsluiting van het project, zoals aangeduid op het inplantingsplan.

### **Artikel 4**

Er moet een akte “Vestiging erfdienstbaarheid van publieke doorgang” opgemaakt worden met minimaal volgende voorwaarden:

- De erfdienstbaarheid van publieke doorgang wordt beperkt tot het gebruik door zwakke weggebruikers, voetgangers en fietsers. De eigenaar heeft toegang tot de zone met publieke doorgang met gemotoriseerd verkeer. De eigenaar plaatst verwijderbare verkeerspalen zoals aangegeven op bijgevoegd plan.
- Indien nodig plaats de gemeente de nodige signalisatie.
- Het politierecht (o.a. de van toepassing zijnde gemeentelijke politiereglementen, verkeerswetgeving, e.d.) met betrekking tot openbare wegen is van toepassing op deze zone met publieke doorgang.
- De erfdienstbaarheid van publieke doorgang is kosteloos.
- De eigenaar legt op zijn kosten de zone met publieke doorgang aan, onder de voorwaarden zoals bepaald zal worden in de stedenbouwkundige vergunning SV2015/102.
- De eigenaar staat in voor het onderhoud van de zone met publieke doorgang en waakt over de veiligheid ervan, dit op eigen kosten. Indien de eigenaar hierbij in gebreke blijft, kan de gemeente overgaan tot het stellen van ambtshalve onderhoudsdaden, zonder ingebrekestelling. De kosten van laatstgenoemde onderhoudsdaden worden verhaald op de eigenaar.
- De eigenaar verleent de gemeente ten alle tijde de toelating voor nazicht en eventueel onderhoud met alle nuttige vervoersmiddelen, materialen en werktuigen.

### **Artikel 5**

Volgende lastvoorwaarden met betrekking tot de aanleg van nutsvoorzieningen worden aan de bouwheer opgelegd:

- Op kosten van de bouwheer dienen volgende nutsvoorzieningen te worden aangelegd overeenkomstig de technische vereisten en adviezen, gesteld door de opdrachthoudende verenigingen of instanties waarbij de gemeente is aangesloten:
  - 2.1 Waterleidingsnet PIDPA
  - 2.2 Riolering PIDPA HIDRORIO
  - 2.3 Laagspanningsnet en openbare verlichting INFRA
  - 2.4 Aardgasnet EANDIS
  - 2.5 Kabeldistributienet TELENET
  - 2.6 Telefoonnet BELGACOM

De gemeente dient hierbij inspraak te krijgen en zijn akkoord te geven wat de keuze van de openbare verlichting betreft.

## **Artikel 6**

Het College wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

### **06. Pontes: goedkeuring agenda algemene vergadering 15 juni 2016 en aanduiding afgevaardigde**

**De gemeenteraad van Vorselaar,**

**Besluit unaniem**

## **Artikel 1**

Er wordt akte genomen van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van PONTES van 15 juni 2016, die bestaat uit de volgende agendapunten:

1. Buitengewone algemene vergadering: verslag 16 december 2015 – goedkeuring
2. Statuten: wijziging en vaststelling van de gecoördineerde versie – goedkeuring.

## **Artikel 2**

De voorstellen van beslissingen worden goedgekeurd en de vertegenwoordiger van de gemeente wordt opgedragen om haar stemgedrag af te stemmen op de besluiten van de gemeenteraad inzake onderhavige aangelegenheid.

## **Artikel 3**

Conform het gemeenteraadsbesluit van 4 februari 2013 wordt mevr. Sofie Rombouts, raadslid, gemandateerd om deel te nemen aan de algemene vergadering op 15 juni 2016.

## **Artikel 4**

Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving bezorgd aan de intergemeentelijke vereniging PONTES, gevestigd te 2610 Antwerpen-Wilrijk, aan de Jules Moretuslei 2.

## **07. IKA: goedkeuring agenda algemene vergadering 13 juni 2016 en aanduiding afgevaardigde**

**De gemeenteraad van Vorselaar,**

**Besluit unaniem**

### **Artikel 1**

Na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, zijn goedkeuring te hechten aan de dagorde en de afzonderlijke punten van de dagorde van de algemene vergadering van IKA van 13 juni 2016.

### **Artikel 2**

Zijn goedkeuring te verlenen aan het verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering.

### **Artikel 3**

Zijn goedkeuring te verlenen aan de balans, resultatenrekening en winstverdeling met betrekking tot het boekjaar 2016.

### **Artikel 4**

Conform het gemeenteraadsbesluit van 04 februari 2013 wordt mevr. Eva Somers gemandateerd om deel te nemen aan de algemene vergadering.

### **Artikel 5**

De volmachtdrager van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van IKA van 13 juni 2016 op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

### **Artikel 6**

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van intergemeentelijk samenwerkingsverband IKA, Ravensteingalerij 4 bus 2 te 1000 Brussel, t.a.v. de heer Lieven Ex.

## **08. IOK: goedkeuring agenda algemene vergadering 17 mei 2016 en aanduiding afgevaardigde**

**De gemeenteraad van Vorselaar,**

**Besluit unaniem**

### **Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de voorgestelde statutaire benoeming als commissaris-revisor.

### **Artikel 2**

Goedkeuring te verlenen aan het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2015.

### **Artikel 3**

Goedkeuring te verlenen aan de jaarrekening over het boekjaar 2015, afgesloten per 31 december 2015, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.

### **Artikel 4**

Goedkeuring te verlenen aan de kwijting, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2015.

### **Artikel 5**

Mevrouw Leslie Olieslagers wordt gemandateerd om deel te nemen aan de algemene vergadering van IOK op 17 mei 2016.

### **Artikel 6**

Mevrouw Leslie Olieslagers te mandateren om op deze vergadering te handelen en te beslissen conform de besluiten die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van de algemene vergadering van IOK van 17 mei 2016.

## **09. IOK Afvalbeheer: goedkeuring agenda algemene vergadering 17 mei 2016 en aanduiding afgevaardigde**

**De gemeenteraad van Vorselaar,**

**Besluit unaniem**

### **Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de voorgestelde statutaire benoeming als commissaris-revisor.

### **Artikel 2**

Goedkeuring te verlenen aan het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2015.

### **Artikel 3**

Goedkeuring te verlenen aan de jaarrekening over het boekjaar 2015, afgesloten per 31 december 2015, houdende de balans, de resultatenrekening en het voorstel van bestemming van het resultaat evenals de ter zake vereiste wettelijke toelichtingen.

### **Artikel 4**

Goedkeuring te verlenen aan de kwijting, afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris-revisor voor de uitoefening van hun mandaat in 2015.

### **Artikel 5**

Mevrouw Leslie Olieslagers wordt gemandateerd om deel te nemen aan de algemene vergadering van IOK Afvalbeheer op 17 mei 2016.

### **Artikel 6**

Mevrouw Leslie Olieslagers te mandateren om op deze vergadering te handelen en te beslissen conform de besluiten die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van de algemene vergadering van IOK Afvalbeheer van 17 mei 2016.