



## **Brief aan de bewoners van het rioleringsproject van Boulevard (= deel tussen Cardijnlaan en Goorbergenlaan)**

U kreeg in februari 2020 reeds een eerste brief om u te informeren over een belangrijk riolerings- en wegenisproject in uw straat, gepland in 2020. We organiseerden nadien ook nog een infomarkt op het gemeentehuis. We gaven uitleg bij de rioleringswerken en bij de afkoppeling van het hemel-/afvalwater. Onze rioolbeheerder Pidpa/Hidrorio is verantwoordelijk voor dit project. Als gemeente voorzien wij in een nieuw wegdek en een groener straatbeeld.

In de voorbije maanden waren de nutsmaatschappijen reeds actief in uw straat om nutsleidingen klaar te leggen of te verplaatsen voor aanvang van de rioleringswerken. De rioleringswerken zelf **starten op 1 oktober** aanstaande. Dat is later dan gepland maar deels ook wel een bewuste keuze. We willen de bijvoorbeeld horeca alle kansen geven om na Corona toch eerst de zomermaanden zonder extra werken door te maken. Het geeft de aannemer ook de kans om alles netjes voor te bereiden en alle materialen te bestellen om een vlotte werf te realiseren.

→ De aannemer die werd aangesteld is de **groep ROOS** uit Kasterlee/Arendonk. De werfverantwoordelijke is Maarten, bereikbaar via [maarten@roosgroep.com](mailto:maarten@roosgroep.com) - 0476/22 18 83.

→ De werken starten op 1 oktober aan de zijde van de Goorbergenlaan. Het fietspad wordt dan gedurende één week onderbroken en ook wagens zullen er beurtelings moeten passeren. Dat duurt echter maar één week. Nadien schuift de werf (uitbraak, nieuwe rioleringswerken en terug dichtmaken met een steenslag fundering) elke dag op richting Kuiperstraat/Cardijnlaan. We werken in fases zodat in de eerste periode bv. de doorgang Molenstraat-pleintje Heikant open blijft. Eens het kruispunt daar open ligt, zal een doorgang via de parking van pleintje Heikant worden gecreëerd.

Het moeilijkste punt is het kruispunt aan Kuiperstraat en het stukje Cardijnlaan, omdat daar de uitrit van de Cardijnlaan (enkele rijrichting) is. De uitbraak en rioleringswerken voor dat moeilijke stuk gebeurt tijdens de herfstvakantie omdat het dan geen school is. Die zone wordt ook meteen zo snel mogelijk afgewerkt (3-tal weken) zodat de normale verkeerssituatie daar snel kan worden hervat. In die tussentijd zal tijdelijk even een omleiding Cardijnlaan – uitrit via Schoolstraat richting Kuiperstraat worden voorzien. De werken duren in totaal 70 werkdagen, hopelijk zonder al teveel weerverlet ... zodat de hele straat meteen na de winter zeker volledig afgewerkt is.

→ De “waarom” en “hoe” van de werken?

### **(1) PROPER WATER**

Zulke werken zorgen voor **wat hinder** maar het dient wel een groter doel en is een duurzame oplossing voor de toekomst. Afval- en hemelwater worden gescheiden. De gemeente coördineert die werken zelf mee: **alle nutswerken** (water, elektriciteit, gas, kabel) zijn nu reeds, vooraf aanvang rioleringswerken, aangepast. Op die manier zullen er de komende jaren geen aparte werken meer nodig zijn.

### **(2) EEN NIEUWE STRAAT**

Wij voorzien in **een volledig nieuwe straat met plaats voor groen**. Het wegconcept van de Cardijnlaan wordt overgenomen: het voetpad, parkeerplaatsen en de rijweg komen op eenzelfde niveau. Parkeerplaatsen worden duidelijk zichtbaar afgebakend in rode kleiklinkers voor een correcte handhaving. Bomen worden aangeplant aan de zijde van de onpare huisnummers. Daardoor valt de schaduw over de rijweg en vermijden we hitte-eilanden. De bomen worden gealigneerd op een bomenrij in de beukendreef. Dat geeft de ‘Boulevard’ terug zijn allure van boulevard.

### **(3) BEPERKTE OPRIT**

**Inritten worden bekeken**. We waken er steeds over dat het **comfort van de bewoners maximaal gewaarborgd** blijft. Riolverantwoordelijke **Hidrorio en studiebureau ANTEA** hebben met ons het ontwerp besproken dat ook aan u werd voorgelegd tijdens de infomarkt van woensdag 12 februari 2020 in het gemeentehuis of na raadpleging via de technische dienst. Na de infomarkt werden de vragen en opmerkingen nog besproken met alle betrokkenen.

### **(4) SCHEIDING AFVAL- EN HEMELWATER**

U moet wel – zoals in alle rioleringswerken - zelf een **afkoppeling** voorzien **tussen afval- en hemelwater** op eigen terrein. Enkelen zijn daar nu al mee in orde maar heel wat oudere woningen zullen daarvoor aanpassingen moeten doen, bv. door aparte buizen voor afval- en hemelwater te voorzien vanuit hun huis naar de rioolaansluiting en nieuwe regenwaterafvoer vooraan aan de weg. Die verplichting wordt overal opgelegd ... maar wij proberen u daarin te helpen. Er wordt advies en begeleiding voorzien door Pidpa/Hidrorio en ANTEA die een afkoppelingsdeskundige hebben aangesteld.

### **(5) EEN AFKOPPELINGSDESKUNDIGE OM U TE HELPEN**

De afkoppelingsdeskundige zal huisbezoeken uitvoeren om elke persoonlijke situatie mee te bespreken.

- ▷ Het **afvalwater** mag enkel door een vuilwaterleiding afgevoerd worden naar de nieuwe rioleringsaansluiting.
- ▷ Het **regenwater** wordt bij voorkeur zoveel mogelijk hergebruikt via een regenwaterput en kan eventueel ter plekke worden geïnfilteerd in de ondergrond. Het moet in ieder geval, gescheiden van het afvalwater, afgevoerd worden naar de nieuwe regenwaterafvoer.

Om u in die verplichting te begeleiden en omdat de meeste woningen nog niet voorzien zijn van een gescheiden afvoer, kan een deskundige bij u langskomen en helpen bij het bedenken van een zo eenvoudig en goedkoop mogelijke oplossing voor uw situatie.

De betreffende afkoppeling zal worden begeleid door **Keriplan BV – Chantal Van Gorp – Sterstraat 8, 2310 Rijkevorsel**. Zij doen:

- De inventarisatie van de bestaande waterafvoer en het opstellen van een schets van de bestaande toestand;
- De uitwerking van een voorstel tot scheiding van regenwater en sanitair water, alsook de wijze hoe deze aangesloten zullen worden op de nieuwe riolering volgens de eisen van uw milieuvergunning;
- De keuring van de uitgevoerde werken.

Deze taken zullen uiteraard in samenspraak met u als eigenaar/uitbater uitgevoerd worden om te komen tot de eenvoudigste en goedkoopste oplossing. Een afspraak met huurder of uitbater kan enkel indien zij beschikken over een schriftelijk akkoord van de eigenaar.

Werd uw afvoersysteem reeds gescheiden? Ook dan hebben zij de opdracht gekregen om bij u langs te komen. Op deze manier kan op de plannen worden aangeduid waar de aansluitingen zich precies bevinden.

→ Chantal Van Gorp: 0496/305 504

## **(6) INFORMATIE OVER DE WERKEN**

We zullen u telkens, zoals nu en tijdens de infomarkt, goed **informer**en over de stappen in het dossier. In tussentijd kan u steeds terecht bij Pidpa/Hidorio (riolering@pidpa.be) en onze eigen technische dienst (Dirk Landuyt of Els Leysen) - [wegenwerken@vorselaar.be](mailto:wegenwerken@vorselaar.be).

Bewoners die de werken graag **wekelijks mee opvolgen**, kunnen zich aanmelden via [info@vorselaar.be](mailto:info@vorselaar.be). Aansluitend met de werfvergaderingen kunnen dan de concrete geplande werken ook worden gecommuniceerd via e-mail aan bewoners die zich hebben aangemeld. Op de website [www.vorselaar.be](http://www.vorselaar.be) (projectenpagina) wordt elke week een update gepubliceerd.

Bedankt voor uw medewerking!

Namens Pidpa/Hidorio, gemeente Vorselaar, studiebureau ANTEA, afkoppelingsdeskundige Keriplan BV en aannemer Roos Groep NV

Aannemer: [maarten@roosgroep.com](mailto:maarten@roosgroep.com)

Pidpa Hidorio: [riolering@pidpa.be](mailto:riolering@pidpa.be)

Gemeente: [wegenwerken@vorselaar.be](mailto:wegenwerken@vorselaar.be)