

Brief aan de bewoners van het rioleringsproject van Vorselaar – Boulevard (tussen Cardijnlaan en Goorbergenlaan)

Via deze eerste bewonersbrief informeren wij u over een belangrijk riolerings- en wegenisproject in uw straat, gepland in 2020. We geven graag uitleg bij de rioleringswerken en bij de afkoppeling van het hemel-/afvalwater. Onze rioolbeheerder Pidpa/Hidrorio is verantwoordelijk voor dit project. Als gemeente voorzien wij in een nieuw wegdek en groener straatbeeld.

In de voorbije maanden waren de nutsmaatschappijen reeds actief in uw straat om nutsleidingen klaar te leggen of te verplaatsen voor aanvang van de rioleringswerken. De rioleringswerken zelf starten 1 juli 2020. In een eerste fase (zomervakantie) zullen de Cardijnlaan en het kruispunt Cardijnlaan/Kuiperstraat/Boulevard aan bod komen zodat bij schoolstart deze zone opnieuw in gebruik kan worden genomen. Vervolgens (sept 2020 – nov 2020) zal Boulevard richting Goorbergenlaan gefaseerd worden uitgevoerd. We zetten graag alles nog even op een rij.

(1) PROPER WATER

Zulke werken zorgen voor **wat hinder** maar het dient wel een groter doel en is een duurzame oplossing voor de toekomst. Afval- en hemelwater worden gescheiden. De gemeente coördineert die werken zelf mee: **alle nutswerken** (water, elektriciteit, gas, kabel) zijn nu reeds, vooraf aanvang rioleringswerken, aangepast. Op die manier zullen er de komende jaren geen aparte werken meer nodig zijn.

(2) EEN NIEUWE STRAAT

Wij voorzien in **een volledig nieuwe straat met plaats voor groen**. Het wegconcept van de Cardijnlaan wordt overgenomen: het voetpad, parkeerplaatsen en de rijweg komen op eenzelfde niveau. Parkeerplaatsen worden duidelijk zichtbaar afgebakend in rode kleiklinkers voor een correcte handhaving. Bomen worden aangeplant aan de zijde van de onpare huisnummers. Daardoor valt de schaduw over de rijweg en vermijden we hitte-eilanden. De bomen worden gealigneerd op een bomenrij in de beukendreef. Dat geeft de 'Boulevard' terug zijn allure van boulevard.

(3) BEPERKTE OPRIT

Inritten worden bekeken. We waken er steeds over dat het **comfort van de bewoners maximaal gewaarborgd** blijft. Rioolverantwoordelijke **Hidrorio en studiebureau ANTEA** leggen de laatste hand aan het definitieve ontwerp zodat dit binnenkort in openbaar onderzoek kan. Alle bewoners van Boulevard krijgen de kans om zijn/haar perceel in te kijken tijdens een **infomarkt op woensdag 12 februari 2020 tussen 19u en 21u in de raadzaal op het gemeentehuis.**

(4) SCHEIDING AFVAL- EN HEMELWATER

U moet wel – zoals in alle rioleringswerken - zelf een **afkoppeling** voorzien **tussen afval- en hemelwater** op eigen terrein. Enkelen zijn daar nu al mee in orde maar heel wat oudere woningen zullen daarvoor aanpassingen moeten doen, bv. door aparte buizen voor afval- en hemelwater te voorzien vanuit hun huis naar de rioolaansluiting en nieuwe regenwaterafvoer vooraan aan de weg. Die verplichting wordt overal opgelegd ... maar wij proberen u daarin te helpen. Er wordt advies en

begeleiding voorzien door Pidpa/Hidrorio en ANTEA die een afkoppelingsdeskundige hebben aangesteld.

(5) EEN AFKOPPELINGSDESKUNDIGE OM U TE HELPEN

De afkoppelingsdeskundige zal huisbezoeken uitvoeren om elke persoonlijke situatie mee te bespreken.

- ▷ Het **afvalwater** mag enkel door een vuilwaterleiding afgevoerd worden naar de nieuwe rioleringsaansluiting.
- ▷ Het **regenwater** wordt bij voorkeur zoveel mogelijk hergebruikt via een regenwaterput en kan eventueel ter plekke worden geïnfiltreerd in de ondergrond. Het moet in ieder geval, gescheiden van het afvalwater, afgevoerd worden naar de nieuwe regenwaterafvoer.

Om u in die verplichting te begeleiden en omdat de meeste woningen nog niet voorzien zijn van een gescheiden afvoer, kan een deskundige bij u langskomen en helpen bij het bedenken van een zo eenvoudig en goedkoop mogelijke oplossing voor uw situatie.

De betreffende afkoppeling zal worden begeleid door **Keriplan BV – Chantal Van Gorp – Sterstraat 8, 2310 Rijkevorsel**. Zij doen:

- De inventarisatie van de bestaande waterafvoer en het opstellen van een schets van de bestaande toestand;
- De uitwerking van een voorstel tot scheiding van regenwater en sanitair water, alsook de wijze hoe deze aangesloten zullen worden op de nieuwe riolering volgens de eisen van uw milieuvergunning;
- De keuring van de uitgevoerde werken.

Deze taken zullen uiteraard in samenspraak met u als eigenaar/uitbater uitgevoerd worden om te komen tot de eenvoudigste en goedkoopste oplossing. Een afspraak met huurder of uitbater kan enkel indien zij beschikken over een schriftelijk akkoord van de eigenaar.

Werd uw afvoersysteem reeds gescheiden? Ook dan hebben zij de opdracht gekregen om bij u langs te komen. Op deze manier kan op de plannen worden aangeduid waar de aansluitingen zich precies bevinden.

Voor een afspraak kan u zelf telefonisch contact opnemen met Chantal Van Gorp: 0496/305 504.

HOE GAAT HET NU CONCREET VERDER?

1. Het **definitieve ontwerp** voor deze werken wordt deze maand ingediend bij de gemeente. Heel snel zal dat ontwerp dus ook in openbaar onderzoek gaan. Dat zal ook worden aangekondigd via de gemeentelijke kanalen (Info Vorselaar, www.vorselaar.be en sociale media). U krijgt de kans om naar de ontwerpen te kijken. **Deze liggen ter inzage op de infomarkt op 12 februari 2020 tussen 19u en 21u.** Tijdens die infomarkt en nadien – tot het einde van het openbaar onderzoek - kan, mits afspraak met de technische dienst (014/507107 – Dirk of 014/507135 - Els) uw vraag of opmerking bekeken worden.
2. Maak ondertussen een afspraak met de afkoppelingsdeskundige: Chantal Van Gorp 0496/305 504. Met haar kan u uw eigen situatie bespreken inzake afkoppeling hemel/afvalwater. Dan kan u uw eigen afkoppeling, indien nodig, realiseren.
3. De aanbesteding om een aannemer aan te duiden, wordt kortelings opgestart door HidroRio. De aannemer zal dus bekend zijn in het voorjaar. Eens bekend is wie de werken zal uitvoeren, zullen wij u hiervan informeren. Op dat moment kan ook nog meer concrete info over de effectieve start, de fasering, de contactgegevens van de aannemer, enz. worden gegeven.
4. We zullen u telkens, zoals nu en tijdens de infomarkt, goed **informer**en over de stappen in het dossier. In tussentijd kan u steeds terecht bij Pidpa/Hidrorio en onze eigen technische dienst (Dirk Landuyt of Els Leysen) - td@vorselaar.be. U kan er ook uw mailadres bezorgen waardoor u regelmatig een update van de werken krijgt.
5. De riolerings- en wegeniswerken zelf **starten 1 juli 2020**. De totale werf (weliswaar in fases opgedeeld) zal duren tot maximaal einde 2020. Omleidingen en praktische oplossingen voor afvalophalingen, bereikbaarheid van percelen in de verschillende deelfases, worden zo goed mogelijk al uitgewerkt tegen de start van de werken zelf.

Bedankt voor uw medewerking!

Namens Hidrorio, gemeente Vorselaar, studiebureau ANTEA en afkoppelingsdeskundige Keriplan BV